



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. **OMG-DLCPU-IR-062-23**

1. LUGAR Y FECHA.

En la Ciudad de Tlaxcala de Xicohténcatl, Tlaxcala, siendo las **12:00 p. m.** del día **3 de noviembre de 2023** se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, sita en Av. Juárez. No. 53, Colonia Centro, Tlaxcala, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. FUNDAMENTO.

El presente evento de junta de aclaraciones se celebra en estricto apego a lo establecido en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos 1, 30 Fracción II, 31 y 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; 72 y 73 fracción XX de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala; 2, 5 fracción VI, 8, 9, 11 y 18 Fracciones I, III y VIII del Reglamento Interior de la Oficialía Mayor de Gobierno publicado en el Periódico Oficial Número Extraordinario de fecha uno de abril de dos mil veintidós; y a lo establecido en el numeral 2.4.2. de las bases de Invitación. Preside el presente acto en representación de la Oficialía Mayor de Gobierno (convocante) MAC. Alejandra Villarreal Villarreal, Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, quien es asistida por la Arq. Estrella Rossí González Montes de Oca, Jefa de Departamento de Licitaciones y el Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón, Jefe del Departamento de Precios Unitarios.

3. MOTIVO.

Realizar la junta de aclaraciones correspondiente a la Invitación a cuando menos tres personas No. **OMG-DLCPU-IR-062-23**, referente a:

Obra:	Construcción de 47 Cuarto Dormitorio
Consistente en:	Preliminares, cimentación, estructura, albañilerías, acabados, cancelería, instalación eléctrica, difusión del fondo y limpieza
Ubicación:	Santa Catarina Ayometla, Santa Catarina Ayometla (47 CD), municipio de Santa Catarina Ayometla, en el Estado de Tlaxcala

4. FECHA DE VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

De conformidad con lo establecido en el calendario de actividades y en numeral 2.4.1. de las bases de la presente Licitación y con fundamento en lo señalado en el Artículo 35 Fracción XIV de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, la visita al sitio de los trabajos se llevó a cabo el día **3 de noviembre de 2023**.

5. LICITANTES ASISTENTES.

Se da inicio al evento de la junta de aclaraciones conforme a lo establecido en el numeral 2.4.2. de las bases de la presente licitación, estando presentes los representantes de los siguientes licitantes:

No.	Licitantes
1	Consorcio Empresarial de Ingeniería Civil CEDICSA, S.A. de C.V.
2	Inmobiliaria y Constructora Berlet, S.A. de C.V.
3	Construcciones y Asfaltos de Puebla S.A. de C.V.

6. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN FORMULADAS POR LOS LICITANTES Y RESPUESTAS POR PARTE DE LA DEPENDENCIA.

No se formularon preguntas a la convocante. Por lo que se entiende que todo lo señalado en bases y anexos son entendibles y claras para todos los licitantes.

7. ACLARACIONES GENERALES DE LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES.

La convocante, por conducto de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, hace del conocimiento de los licitantes las siguientes aclaraciones a los aspectos contenidos en las bases de Invitación:

- A. El acto de "Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas", se llevará a cabo el día **9 de noviembre de 2023** a las **11:00 a. m.** conforme a lo estipulado en el calendario de actividades y al numeral 2.4.4. de las bases de esta Invitación y una vez iniciado el evento no se aceptará la entrada a ningún licitante o documento posterior a esa hora.
- B. Las propuestas que se presenten con posterioridad al horario establecido en el Capítulo dos, numeral 2.4.4. de las bases de esta Invitación y/o en el acta correspondiente cuando se difieran dichos actos, se tendrán por no presentadas, quedando la convocante sin responsabilidad por retrasos en la presentación de las mismas, razón por la cual se solicita a los licitantes asistir con al menos 20 minutos antes del inicio del evento.
- C. Es obligación de los licitantes leer el contenido de las Bases de Invitación, ya que en la misma se indica claramente la forma en que deberán preparar y presentar sus proposiciones, así mismo se señalan los motivos por los cuales se desecharán las propuestas que no se apeguen al contenido de las Bases de Invitación.



- D. Las Aclaraciones hechas en esta Acta de Junta de Aclaraciones también forman parte de las Bases de Invitación, debiendo realizar las modificaciones correspondientes, el omitir uno de los acuerdos asentados en la misma significa la descalificación de la proposición.
- E. Todos los conceptos descritos en el catálogo de conceptos deberán incluir suministro, colocación y todo lo necesario para la total terminación.
- F. En los conceptos de catálogo en los cuales se especifica algún modelo o marca se entenderá que el concepto indica a continuación "o similar", debiendo cumplir con las especificaciones solicitadas en el concepto. Por lo que se entiende el similar en calidad y precio.
- G. A petición de la dependencia ejecutora, se solicita el cambio de plazo de ejecución de 90 días naturales a 45 días naturales, por tanto se realiza la modificación pertinente, quedando el **plazo de ejecución de 45 días naturales**.

8. CIERRE DEL ACTA

En virtud de que los licitantes presentes manifiestan no tener preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo indicado en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, todo lo establecido en la presente acta forma parte de las bases, tanto en modificaciones como respuestas, deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición, el no hacerlo será motivo de descalificación.

Asimismo, se hace constar que al término de este evento se entregará copia de la presente acta a los licitantes presentes y se pone a disposición de los ausentes en las oficinas de la convocante, quedando bajo su responsabilidad el solicitarla.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente junta de aclaraciones siendo las **12:15 p. m.** del mismo día de su inicio, firmando, al margen y al calce quienes en ella intervinieron.

REPRESENTANTES POR LA CONVOCANTE OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO

Nombre	Puesto	Firma
M.A.C. Alejandra Villarreal Villarreal	Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios	
Arq. Estrella Rossi González Montes de Oca	Jefa del Departamento de Licitaciones	
Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón	Jefe del Departamento de Precios Unitarios	

POR LA CONTRATANTE (SECRETARÍA CONTRATANTE)

Nombre	Puesto	Firma
Arq. Alejandro Palma Rodríguez	Jefe de Departamento	

POR LA SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

Nombre	Puesto	Firma
No Asistió		

LICITANTES PRESENTES

Empresa	Asistió	Firma
Consorcio Empresarial de Ingeniería Civil CEDICSA, S.A. de C.V.	José Luis Téllez López	
Inmobiliaria y Constructora Berlet, S.A. de C.V.	Sergio Enrique Cue Flores	
Construcciones y Asfaltos de Puebla S.A. de C.V.	Juan Carlos Priego Martínez	

-----CIERRE-----