



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS  
PROPUESTA TÉCNICAS – ECONÓMICAS.**

LA OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN I, 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, A TRAVÉS DE LA PRESENTE ACTA SE LLEVA A CABO A LA APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS – ECONÓMICAS, REVISANDO LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A DICHAS PROPUESTAS RELATIVA A LA **LICITACIÓN PÚBLICA FEDERAL NO. OMG-DLCPU-LPF-006/2023**, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: **MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE SAN SIMEÓN XIPETZINGO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CENTRO DE SALUD DE ACOPINALCO DEL PEÑÓN, MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE SANTA MARÍA NATIVITAS, MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE VILLARREAL, CONSISTENTE EN PLANEACIÓN DEL MANTENIMIENTO - CAMBIO DE ACABADOS; CONSERVACIÓN - MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ÁREAS COMUNES, ACABADOS, MANTENIMIENTO A CANCELERÍA Y HERRERÍA, MANTENIMIENTO A CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA, MANTENIMIENTO A SEÑALIZACIÓN; INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO - MANTENIMIENTO A INSTALACIÓN HIDRÁULICA, MANTENIMIENTO A INSTALACIÓN ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO A INSTALACIÓN SANITARIA Y MANTENIMIENTO A MOBILIARIO, UBICADA EN LA (S) LOCALIDAD (ES) DE SAN SIMEÓN XIPETZINGO, ACOPINALCO DEL PEÑÓN, SANTA MARÍA NATIVITAS Y SAN JOSÉ VILLARREAL, EN EL (LOS) MUNICIPIO (S) DE HUEYOTLIPAN, TLAXCO, NATIVITAS Y TERRENATE, EN EL ESTADO DE TLAXCALA.**

**I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.** -----

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, SIENDO LAS **12:00 HORAS**, DEL DÍA **10 DE JULIO DE 2023**, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS, SITA EN AV. JUÁREZ NO. 53, COLONIA CENTRO, TLAXCALA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE TLAXCALA VIGENTE, EN SUS ARTÍCULOS 73 FRACCIONES XX Y XXIII Y TRANSITORIOS DÉCIMO SEGUNDO, ÚLTIMO PÁRRAFO, DÉCIMO TERCERO Y DÉCIMO CUARTO, SE REUNIERON LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES ASÍ COMO SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, CARGOS, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA. -----

**II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.** -----

PRESIDE EL PRESENTE ACTO LA MAC. ALEJANDRA VILLARREAL VILLARREAL, DIRECTORA DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS, ACTUANDO EN REPRESENTACIÓN DE LA OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO, ACTO SEGUIDO SE PROCEDE PASAR LISTA DE ASISTENCIA DE CONFORMIDAD A LOS LICITANTES QUE ADQUIRIERON LAS BASES, LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES PROCEDEN A RECIBIR LOS SOBRES CERRADOS DE LOS LICITANTES, QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS; A CONTINUACIÓN LA CONVOCANTE A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS LLEVA A CABO A LA APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS- ECONÓMICAS, REVISANDO LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A DICHAS PROPUESTAS.-----

LA EMPRESA **DESARROLLADORA DE BIENES INMUEBLES ZM, S. DE R.L. DE C.V.**, SE DESECHA O DESCALIFICA POR LA ENTREGA DE DOS SOBRES, SIN EMBARGO SOLO SE PIDE UN SOBRE COMPLETAMENTE CERRADO, COMO SE INDICA EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN; INCUMPLIENDO CON EL CAPÍTULO TRES "INFORMACIÓN PARA ELABORAR LA PROPOSICIÓN", NUMERAL 3.1 FORMA DE PRESENTACIÓN, INCISO A, QUE A LA LETRA DICE: "LA ENTREGA FÍSICA DE LAS PROPOSICIONES SE HARÁ POR ESCRITO EN ORIGINAL Y EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE, FIRMADA AUTÓGRAFAMENTE POR LA PERSONA FACULTADA PARA ELLO. DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON SU PORTADA, NÚMERO Y OBJETO DE LA LICITACIÓN, DOMICILIO DE LA DLCPU. ASÍ COMO EN LA CADA HOJA DE LOS DOCUMENTOS QUE LA INTEGRAN, CON BASE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 41, SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO; LA PROPOSICIÓN DEBERÁ PRESENTARSE CON LOS DATOS QUE LES SEAN SOLICITADOS, SIN CORRECCIONES NI ENMENDADURAS O TACHADURAS EN **UN SOBRE** COMPLETAMENTE CERRADO, INTEGRANDO LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA".





**III. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA.** -----

DESPUÉS DE REALIZAR LA APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPLEMENTA LA PROPUESTAS TÉCNICAS – ECONÓMICAS, Y UNA VEZ QUE SE REALIZÓ UNA REVISIÓN MERAMENTE CUANTITATIVA DE LAS MISMAS, SE DA A CONOCER LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR CADA LICITANTE, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO DE LOS PRESENTES, QUE SERÁN OBJETO DE UNA POSTERIOR EVALUACIÓN CUALITATIVA EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN, SIENDO LAS SIGUIENTES:

NOMBRE DEL LICITANTE	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA
GRUPO DEDALO, S.A. DE C.V.	PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA
ECONOVA INMOBILIARIA Y PROYECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO ANKAR, S.A. DE C.V.	<b>ANEXO T-7.</b> EL LICITANTE PRESENTA UN CONTRATO DE AL MENOS DOS DE 2.5 MILLONES DE PESOS, CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 8 AÑOS. <b>ANEXO S/N.</b> LA EMPRESA PRESENTA 2 ACTAS ENTREGA DE AL MENOS 3 ACTAS DE ENTREGA RECEPCIÓN, ACTA FINIQUITO O ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES O SU EQUIVALENTE. <b>ANEXO S/N.</b> EL LICITANTE OMITE ANEXAR COMPARATIVO DE RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS 2021, 2022.
GRUPO CONSTRUCTOR HIJUMARSA, S.A. DE C.V.	PRESENTA LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA

**IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES Y EL PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS DE LAS PROPOSICIONES.** ----

NOMBRE DEL LICITANTE(S)	PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS DE LA PROPOSICIÓN (CON IVA)
GRUPO DEDALO, S.A. DE C.V.	\$5,093,183.85
ECONOVA INMOBILIARIA Y PROYECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	\$5,127,822.46
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO ANKAR, S.A. DE C.V.	\$4,996,727.71
GRUPO CONSTRUCTOR HIJUMARSA, S.A. DE C.V.	\$5,111,228.19

UNA VEZ TERMINADA LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, SE ACEPTAN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS YA QUE EN UN PRINCIPIO CUMPLEN CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y QUE ESTÁN SUJETAS A LOS LINEAMIENTOS DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN RESPECTIVA, SON RECIBIDAS PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS DETALLADO. -----

CABE DESTACAR QUE LOS LICITANTES PARTICIPANTES, ELIGIERON AL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA **GRUPO CONSTRUCTOR HIJUMARSA, S.A. DE C.V., TERESA DE JESÚS MIRANDA VITE**, PARA QUE EN FORMA CONJUNTA CON EL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO, RUBRICARON EL PRESUPUESTO DE OBRA (ANEXO E-10) DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS. -----

**V. LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PÚBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN** -----

A EFECTO DE QUE LA DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, SE CITA A LOS

Av. Juárez, No. 53, Colonia Centro, Tlaxcala, Tlax. C.P. 90 000





PARTICIPANTES A LAS **12:00** HORAS, DEL DÍA **12 DE JULIO DEL AÑO 2023**, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, EN DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE ESTA LICITACIÓN, EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMARÁN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE. -----

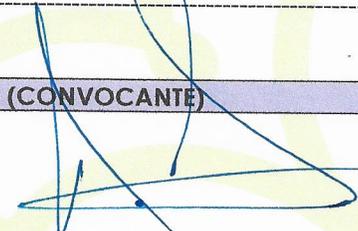
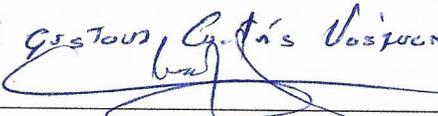
**VI.- LECTURA Y CIERRE-----**

LEÍDA LA PRESENTE ACTA Y NO HABIENDO MÁS HECHOS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR TERMINADA SIENDO LAS **12:50** HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA POR TODOS LOS PRESENTES. ESTA ACTA SE LEVANTA EN ORIGINAL, PARA POSTERIORMENTE DIGITALIZARLA Y ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA Y A DISPOSICIÓN EN LAS OFICINAS DE LA CONVOCANTE Y POR VÍA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DEL SISTEMA COMPRANET 2023 -----

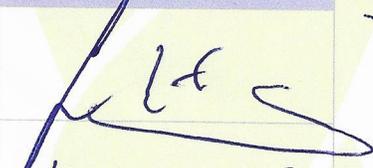
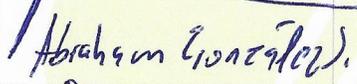
PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO, AL MARGEN Y AL CALCE, LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN LA PRESENTE ACTA. -----

**REPRESENTANTES**

**POR LA OFICIALIA MAYOR DE GOBIERNO (CONVOCANTE)**

<p><b>MAC. ALEJANDRA VILLARREAL VILLARREAL</b> DIRECTORA DE LICITACIONES, CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS</p>	
<p><b>ARQ. ESTRELLA ROSSI GONZÁLEZ MONTES DE OCA</b> JEFA DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES</p>	
<p><b>ARQ. MIGUEL ÁNGEL SÁNCHEZ RAYÓN</b> JEFE DE DEPARTAMENTO DE PRECIOS UNITARIOS</p>	
<p><b>POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA</b></p>	
<p><b>ING. ISRAEL RAMÍREZ MUÑOZ</b> RESIDENTE DE OBRA</p>	
<p><b>SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA</b></p>	
<p><i>German Gestora, Carlos Vazquez</i> </p>	<p><i>SE FIRMA CON SOLICITUD DADO QUE EL OP.D. SALIO DE LA LICITACION, NO HA PASADO A UNO EL CONCURSO CORRESPONDIENTE Y NO SE CUMPLE CON EL MARCO NOR DE TIBO.</i></p>

**LICITANTES PRESENTES**

EMPRESA	ASISTIÓ	FIRMA
GRUPO DEDALO, S.A. DE C.V.	JULIO FLORES LÓPEZ	
ECONOVA INMOBILIARIA Y PROYECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	ABRAHAM GONZÁLEZ SERRANO	
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO ANKAR, S.A. DE C.V.	ERIKA JIMÉNEZ GONZÁLEZ	





DESARROLLADORA DE BIENES INMUEBLES ZM, S. DE R.L. DE C.V.	ISELA HERNÁNDEZ M.	
GRUPO CONSTRUCTOR HIJUMARSA, S.A. DE C.V.	TERESA DE JESÚS MIRANDA VITE	

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN A LOS PARTICIPANTES DEL ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS – ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA FEDERAL NÚMERO **OMG-DLCPU-LPF-006/2023** DENOMINADA: **MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE SAN SIMEÓN XIPETZINGO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CENTRO DE SALUD DE ACOPINALCO DEL PEÑÓN, MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE SANTA MARÍA NATIVITAS, MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DE VILLARREAL** CELEBRADA EL 10 DE JULIO DE 2023.

CIERRE

