



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-035-23**

**Obra:** Rehabilitación e Iluminación Arquitectónica de la Plaza de Toros "Jorge El Ranchero Aguilar"  
**Consistente en:** Preliminares, albañilería y acabados, pintura, techumbre, instalación hidrosanitaria y muebles, instalación eléctrica, cancelería, herrería y carpintería, obra exterior e iluminación arquitectónica  
**Ubicación:** Tlaxcala de Xicohtécatl, en el (los) Municipio(s) de Tlaxcala en el Estado de Tlaxcala

**I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.**

En la ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, Tlaxcala, siendo las **13:00** horas, del día **21** del mes de **agosto** del año **2023**, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 3, 10, 30 fracción I, 40 y 41 fracción I de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; 72, 73 fracción XX y XXVI de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala en vigor; 2, 5 fracción VI, 8, 9, 10 fracciones XXX y XXXV, 11, 12 y 18 fracciones I, II y III del Reglamento Interior de la Oficialía Mayor de Gobierno publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala número Extraordinario de fecha uno de abril de dos mil veintidós; se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, sita en Av. Juárez No. 53, Colonia Centro, Tlaxcala, los siguientes servidores públicos: MAC. Alejandra Villarreal Villarreal, Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, quien es asistida por la Arq. Estrella Rossi González Montes de Oca, Jefa de Departamento de Licitaciones, y el Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón, Jefe del Departamento de Precios Unitarios, quienes presiden este evento en representación de la Oficialía Mayor de Gobierno (convocante), el Representante de la Secretaría de la Función Pública del Estado, y el Representante de la Dependencia ejecutora, con el objeto de llevar a cabo el evento de presentación y apertura de propuestas técnicas de la presente licitación.

**II.- DESARROLLO DEL EVENTO.**

Se procede pasar lista de asistencia de conformidad a los licitantes que compraron bases, los servidores públicos presentes proceden a recibir los sobres cerrados de los licitantes, que contienen las propuestas técnicas y económicas; a continuación la convocante a través de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios lleva a cabo a la apertura únicamente de la Propuesta Técnica (SOBRE "A"), revisando la documentación administrativa y posteriormente la propuesta técnica, sólo registra la presentación de los documentos sin entrar a la revisión detallada de su contenido.

**III. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA.**

Después de realizar la apertura de los sobres que contienen la documentación que complementa la propuesta, así como se propuesta técnica, y una vez que se realizó una revisión meramente cuantitativa de las mismas, se da a conocer los documentos presentados por cada licitante, haciendo del conocimiento de los presentes, que serán objeto de una posterior evaluación cualitativa en términos de lo establecido en las bases de la presente licitación, siendo las siguientes:

NOMBRE DEL LICITANTE	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	Presenta la documentación completa
GRUPO INMOBILIARIO SKARN, S.A. DE C.V.	Presenta la documentación completa

Una vez terminada la revisión cuantitativa de las propuestas presentadas, se aceptan las propuestas Técnicas en su totalidad para su revisión detallada y de acuerdo a la documentación del check list para la posterior dictaminación, previa a la apertura económica del cumplimiento o incumplimiento (en su caso) de los requisitos establecidos en las bases de licitación.

Cabe destacar que el representante de la empresa y/o persona física **GRUPO INMOBILIARIO SKARN, S.A. DE C.V. JAVIER JOHARY FERNÁNDEZ RAMÍREZ**, en forma conjunta con el representante de la convocante, rubricaron el Anexo T-14 de las propuestas técnicas aceptadas, así como los correspondientes sobres cerrados de las propuestas económicas de los licitantes, incluidos los de aquellos cuyas propuestas técnicas hubieren sido



desechadas, quedando en custodia de la convocante.-----

**IV. LUGAR, FECHA Y HORA DEL EVENTO DE COMUNICACIÓN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y APERTURA ECONÓMICA.**

Conforme a lo señalado en el numeral 2.4.4.2. de la cláusula segunda de las bases de la presente licitación, el evento de comunicación de evaluación técnica y apertura de propuestas económicas se llevará a cabo el día **23 de agosto del 2023**, a las **13:00** horas, en este mismo recinto, en presencia de quienes asistan y los cuales firmarán el acta que al efecto se formule.-----

**V.- LECTURA Y CIERRE.** -----

Leída la presente acta y no habiendo más hechos que hacer constar, se da por terminada siendo las **13:55** horas del día de su inicio, firmando para constancia por todos los presentes. Esta acta se levanta en original, para posteriormente digitalizarla y entregar copia de la misma a cada licitante que así lo requiera.-----

**REPRESENTANTES**

**POR LA CONVOCANTE OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO**

Nombre	Puesto	Firma
MAC. Alejandra Villarreal Villarreal	Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios	
Arq. Estrella Rossi González Montes de Oca	Jefa del Departamento de Licitaciones	
Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón	Jefe del Departamento de Precios Unitarios	

**POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA**

Nombre	Puesto	Firma
No asistió	No asistió	No asistió

**POR LA SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA**

Nombre	Puesto	Firma
Ing. German Gustavo Cortes Vásquez	Auditor	

**LICITANTES PRESENTES**

Empresa	Asistió	Firma
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	Víctor Osbaldo Tellez Torres	
GRUPO INMOBILIARIO SKARN, S.A. DE C.V.	Javier Johary Fernández Ramírez	

-----  
CIERRE-----