



UNA NUEVA HISTORIA

OMG

OFICIALÍA MAYOR DE
GOBIERNO

GOBIERNO DEL ESTADO
DE TLAXCALA

LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22

Obra: Construcción de 48 Unidad básicas de Vivienda **UBV 42**

Consistente en: Preliminares, cimentación, estructura, albañilerías, acabados, cancelería, instalación eléctrica, instalación hidráulica, instalación sanitaria, muebles sanitarios, difusión del fondo, limpieza y entrega de la vivienda.

Ubicación: Localidades Varias, Municipio Varios Municipios, Tlaxcala.

I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

En la ciudad de Tlaxcala de Xicohténcatl, Tlaxcala, siendo las **15:30** horas, del día **13** del mes de **octubre** del año **2022**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 3, 10, 30 fracción I, 40 y 41 fracción I de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; 72, 73 fracción XX y XXVI de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tlaxcala en vigor; 2, 5 fracción VI, 8, 9, 10 fracciones XXX y XXXV, 11, 12 y 18 fracciones I, II y III del Reglamento Interior de la Oficialía Mayor de Gobierno publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala número Extraordinario de fecha uno de abril de dos mil veintidós; se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, sita en Av. Juárez No. 53, Colonia Centro, Tlaxcala, los siguientes servidores públicos: MAC. Alejandra Villarreal Villarreal, Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios, quien es asistida por la Arq. Estrella Rossi González Montes de Oca, Jefa de Departamento de Licitaciones, y el Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón, Jefe del Departamento de Precios Unitarios, quienes presiden este evento en representación de la Oficialía Mayor de Gobierno (convocante), el Representante de la Secretaría de la Función Pública del Estado, y el Representante de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Vivienda, con el objeto de llevar a cabo el evento de presentación y apertura de propuestas técnicas de la presente licitación. -----

II.- DESARROLLO DEL EVENTO.-----

Se procede pasar lista de asistencia de conformidad a los licitantes que compraron bases, los servidores públicos presentes proceden a recibir los sobres cerrados de los licitantes, que contienen las propuestas técnicas y económicas; a continuación la convocante a través de la Dirección de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios lleva a cabo a la apertura únicamente de la Propuesta Técnica (SOBRE "A"), revisando la documentación administrativa y posteriormente la propuesta técnica, sólo registra la presentación de los documentos sin entrar a la revisión detallada de su contenido-----





LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22

III.- DISPOSICIONES DE SEGURIDAD SANITARIA.

Con fundamento en el acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación de fecha 29 de mayo del 2020, en el que se establecen los Lineamientos Técnicos Específicos para la Reapertura de las Actividades Económicas y siguiendo los Protocolos de Seguridad Sanitaria se determina que:

- a) Los representantes de cada licitante estarán presentes cuando su propuesta sea aperturada por los servidores públicos representantes en este evento.
- b) Podrán ingresar a la sala dos representantes de los licitantes y adicionalmente un representante para que en forma conjunta con el servidor público que Preside el Acto, rubriquen el Anexo T-14 de las propuestas técnicas aceptadas, así como los correspondientes sobres cerrados de sus propuestas económicas.

IV. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN CUANTITATIVA.

Después de realizar la apertura de los sobres que contienen la documentación que complementa la propuesta, así como se propuesta técnica, y una vez que se realizó una revisión meramente cuantitativa de las mismas, se da a conocer los documentos presentados por cada licitante, haciendo del conocimiento de los presentes, que serán objeto de una posterior evaluación cualitativa en términos de lo establecido en las bases de la presente licitación, siendo las siguientes:

NOMBRE DEL LICITANTE	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA
Grupo Mexicano Inmobra, S.A. de C.V.	Presenta la documentación completa ANEXO S/N. El licitante omite constancia e no inhabilitado por la Secretaria de la Función Pública.
Grupo Constructor y Proyectos Sieben Lander, S.A. de C.V.	ANEXO T-6. El licitante no presenta al menos 1 (un) contrato con un monto mínimo de 6 millones de pesos y con una antigüedad no mayor a 5 años acreditando el cumplimiento de estos.
Gerardo Cuecuecha Hernández	ANEXO S/N. El licitante no presenta escrito donde manifieste que no se encuentra inhabilitado por la Secretaria de la Función Pública. ANEXO S/N. El licitante omite constancia e no inhabilitado por la Secretaria de la Función Pública. ANEXO S/N. El licitante no presenta manifiesto que es de nacionalidad mexicana y está constituido bajo las leyes de este país. ANEXO LA-D. El licitante omite Opinión de cumplimiento ante el IMSS e INFONAVIT, en sentido positivo, con una antigüedad no mayor a tres meses. ANEXO LA-E. El licitante no presenta Declaración de integridad, mediante la cual los Licitantes manifiesten de que por sí

[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right side of the page, including a large signature at the top and several smaller ones below.]



LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22

	<p>mismos o a través de interpósita persona se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos de la convocante, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones.</p> <p>ANEXO LA-F. El licitante omite Visto Bueno del SAT en sentido positivo y con una antigüedad no mayor a un mes.</p> <p>ANEXO LA-G. El licitante no presenta Manifestación escrita mediante la cual el Licitante proporciona para efecto de pago a través de transferencia electrónica.</p> <p>ANEXO T-1. El licitante omite escrito donde indiquen que conocen el contenido de las bases y aceptan todas las condiciones establecidas en estas.</p> <p>ANEXO T-5. El licitante no presenta el Organigrama del personal que se encargará de la dirección, administración y control de los trabajos, así como el listado de personal técnico de laboratorio que se encargará de los trabajos.</p> <p>ANEXO T-6. El licitante no presenta al menos 1 (un) contrato con un monto mínimo de 6 millones de pesos y con una antigüedad no mayor a 5 años acreditando el cumplimiento de estos.</p> <p>ANEXO T-7. El licitante no anexa cedula original y/o Copia certificada del personal designación del Superintendente.</p> <p>ANEXO T-12. El licitante no presenta Copia simple de la declaración anual correspondiente a los ejercicios fiscales de 2020, 2021 y parciales 2022, así como comparativo de razones financieras básicas, y la manifestación que cuenta con la capacidad técnica y financiera para iniciar los trabajos en la fecha de formalización del contrato.</p> <p>ANEXO T-13. El licitante no presenta Modelo de Contrato, así mismo carta de aceptación del contenido del mismo.</p>
<p>CE Thompson Soportes Técnicos, S.A. de C.V. Constructora FC Garcia, S.A. de C.V.</p>	<p>Presenta la documentación completa Presenta la documentación completa</p>

Una vez terminada la revisión cuantitativa de las propuestas presentadas, se aceptan las propuestas Técnicas en su totalidad para su revisión detallada y de acuerdo a la documentación del check list para la posterior dictaminación, previa a la apertura económica del cumplimiento o incumplimiento (en su caso) de los requisitos establecidos en las bases de licitación.

Cabe destacar que los representantes de las empresas **CE Thompson Soportes Técnicos, S.A. de C.V., Lina Patricia Sánchez Gómez**, en forma conjunta con el representante de la convocante,

Av Juárez, No. 53, Colonia Centro, Tlaxcala, Tlax. C.P. 90 000

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several initials below it.



UNA NUEVA HISTORIA

OMG

OFICIALÍA MAYOR DE
GOBIERNO

GOBIERNO DEL ESTADO
DE TLAXCALA

LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22

rubricaron el Anexo T-14 de las propuestas técnicas aceptadas, así como los correspondientes sobres cerrados de las propuestas económicas de los licitantes, incluidos los de aquellos cuyas propuestas técnicas hubieren sido desechadas, quedando en custodia de la convocante. -

V. LUGAR, FECHA Y HORA DEL EVENTO DE COMUNICACIÓN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y APERTURA ECONÓMICA. -----

Conforme a lo señalado en el numeral 2.4.4.2. de la cláusula segunda de las bases de la presente licitación, el evento de comunicación de evaluación técnica y apertura de propuestas económicas se llevará a cabo el día **17 de octubre del 2022, a las 15:00 horas**, en este mismo recinto, en presencia de quienes asistan y los cuales firmarán el acta que al efecto se formule. -----

VI.- LECTURA Y CIERRE.-----

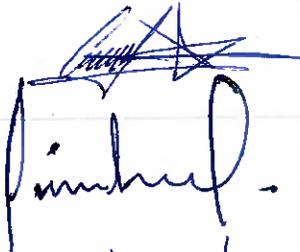
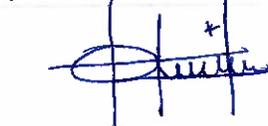
Leída la presente acta y no habiendo más hechos que hacer constar, se da por terminada siendo las **15:50 horas** del día de su inicio, firmando para constancia por todos los presentes. Esta acta se levanta en original, para posteriormente digitalizarla y entregar copia de la misma a cada licitante que así lo requiera-----

REPRESENTANTES

POR LA OFICIALIA MAYOR DE GOBIERNO (Convocante)	
MAC. Alejandra Villarreal Villarreal Directora de Licitaciones, Concursos y Precios Unitarios	
Arq. Estrella Rossi González Montes de Oca Jefa de Departamento de Licitaciones	
Arq. Miguel Ángel Sánchez Rayón Jefe de Departamento de Precios Unitarios	
POR LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA (Contratante)	
<i>ARQ. ALEJANDRO PALMA RODRIGUEZ</i>	
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA	
Lic. Eliud Rodríguez García Auxiliar Administrativo	



**LICITACIÓN PÚBLICA No. OMG-DLCPU-LPE-054-22
LICITANTES**

Licitantes	Asistió	Firma
Grupo Mexicano Inmobra, S.A. de C.V.	Karina Nava A.	
Grupo Constructor y Proyectos Sieben Lander, S.A. de C.V.	Gabriel Cuatepotzo Xochihua	
Gerardo Cuecuecha Hernández	Ing. Gerardo Cuecuecha Hernández	
CE Thompson Soportes Técnicos, S.A. de C.V.	Lina Patricia Sánchez Gómez	
Constructora FC Garcia, S.A. de C.V.	Francisco Xochicali Hernández	

-----CIERRE-----